

*Inventario degli asset e
riconciliazione contabile?*

Semplice! **Censit** è la soluzione
per i tuoi

CESPITI



censit

DA OLTRE 20 ANNI

Dall'unione di una formazione ingegneristica e un'esperienza in ambito economico, nasce Censit, società di professionisti che, **da oltre 20 anni**, operano esclusivamente nella **gestione dell'inventario cespiti**. Ogni fase del servizio è sviluppata esclusivamente con risorse interne che, munite di tutto il materiale necessario e supportate da un know-how acquisito in anni di progetti sul campo, garantiscono: **velocità, affidabilità, un'eccellente qualità**, ma anche un elevato livello di autonomia, così da ridurre al **minimo l'impatto sulle risorse del Cliente**.

+5.000
PROGETTI
REALIZZATI

La metodologia Censit nasce, e cresce, grazie all'esperienza acquisita nei **più importanti progetti** del panorama nazionale, unendo le esperienze, maturate nel corso degli anni, alle continue e nuove esigenze legate all'evolversi delle varie direttive nazionali e internazionali. Il continuo confronto con gli organismi di controllo e le principali **società di revisione** (alcune delle quali diventate non solo oggetto di confronto nella condivisione della metodologia, ma anche Clienti diretti) ha consentito a Censit di essere riconosciuta come **punto di riferimento** nelle attività di Inventario Cespiti e Riconciliazione Contabile.

PREANALISI

Nella prima fase del processo, Censit procederà con l'analisi del Libro Cespiti e di eventuali altre base dati disponibili. Con ogni probabilità, questo dato di partenza avrà ereditato una serie di disallineamenti che oggi si traducono in una distanza tra quanto riportato nelle scritture contabili e la realtà fisica che le stesse dovrebbero rappresentare. Ma le procedure a supporto, unitamente al confronto con le metodologie adottate in benchmark di settore (Clienti per i quali Censit ha già completato le medesime attività), porteranno all'ingegnerizzazione di un processo che avrà un **duplice obiettivo**:

OBIETTIVO

Il recupero di una storia pregressa, ma anche la definizione di un modello che possa rendere il Cliente virtuoso nella gestione futura dell'asset. Tutto questo si tradurrà nella definizione di:

- cosa e come inventariare
- quali informazioni raccogliere durante l'intervento sul campo
- stabilire il formato dell'etichetta più opportuno (RFID, Barcode, QR-Code, ...)
- dove posizionarla
- concordare il livello di granularità in cui scomporre un cespite complesso
- fino alla definizione di un micro-planning d'intervento

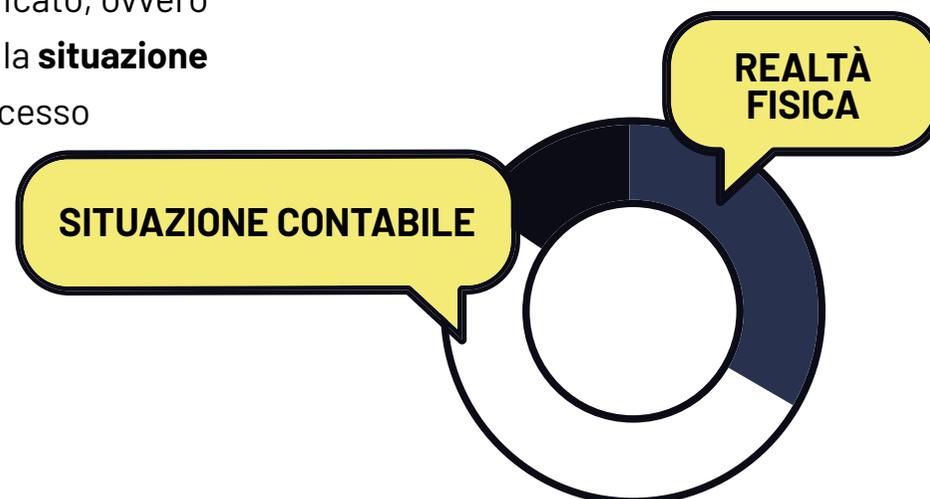
INVENTARIO FISICO E CESPITI

Si tratta di un servizio realizzato da personale interno che, dotato di un know-how specifico per il settore merceologico di ogni singolo Cliente (così da non necessitare un accompagnamento fisso e costante), visiterà ciascun ambiente e procederà nella ricerca e ricognizione del cespite, nella sua etichettatura con supporti a scelta tra: RFID, Barcode o QR-Code e nella classificazione dello stesso attraverso informazioni di carattere **localizzativo** (edificio, piano, ufficio, reparto, cdc,...) e **descrittivo** (tipologia, marca, modello, numero di serie...).

“L’inventario fisico dei cespiti rappresenta il primo momento in cui il personale Censit opera nelle sedi del Cliente.”

RICONCILIAZIONE FISICO CONTABILE

Il processo si conclude con quello che è certamente l’aspetto più delicato, ovvero la riconciliazione tra **realtà fisica**, ottenuta attraverso l’inventario, e la **situazione contabile**, riportata nel libro cespiti di partenza. Questa fase del processo porterà a forzare ogni possibile allineamento tra dato fisico e contabile, ma anche a **minimizzare l’impatto economico** e sanare quelle che certamente saranno le discordanze evidenziate.



*Il risultato non è quindi una mera
attività di etichettatura di un bene fisico,
ma qualcosa di molto più profondo!*

È, da un lato, una nuova "situazione zero" caricabile nel ERP Cliente (qualunque esso sia: SAP, Microsoft, Zucchetti, TeamSystem, Panthera, Infor, ...) dove si ha una corrispondenza certa tra ogni anagrafica cespite e il corrispondente item fisico, sanato di tutte le differenze fisico-contabili, ma, dall'altro, è anche la definizione di un modello e di un processo che possa portare il Cliente verso una gestione virtuosa, sia essa fatta in autonomia o attraverso il periodico supporto di Censit.

censit

Viale Vittorio Emanuele II, 12/A 24121 Bergamo (BG) Italy
Telefono: +39 035/249583 - Email. info@censit.com - www.censit.com